



**ГОДИШЊИ ПРОГРАМ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И  
КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ОПШТИНЕ  
ТЕМЕРИН ЗА 2015. годину**

**ТЕМЕРИН, Јул 2015. године**

## САДРЖАЈ

1. УВОД	1 - 2
2. ОПШТИ ДЕО	3 - 9
3. ПРОГРАМ УТВРЂИВАЊА РАДОВА НА ЗАШТИТИ И УРЕЂЕЊУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА	10 - 15
4. ПЛАН КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ	16-23

# 1. УВОД

Територија општине Темерин налази се у средишњем делу Војводине, тачније у југоисточном делу Бачке, на простору између 45° 21' и 45° 30' СГШ и 19° 45' и 19° 54' ИГД. Општина административно припада јужно-бачком округу. По величини територије, која износи 169,61 км<sup>2</sup>, општина Темерин спада у једну од најмањих у Војводини. Територија општине на истоку се граничи са општином Жабал, на северу са општином Србобран, западно је општина Врбас док је на југозападу и југу градска заједница општина Нови Сад.

## 1.1. КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ

На територији општине Темерин постоје 3 катастарске општине КО Темерин, КО Бачки Јарак и КО Сириг.

Укупна површина КО Темерин износи 11127 ха, што чини 66% укупне површине општине.

Укупна површина КО Бачки Јарак износи 1925 ха, што чини 11% укупне површине општине.

Укупна површина КО Сириг износи 3909 ха, што чини 23% површине општине.

У КО Темерин и КО Бачки Јарак извршена је комасација и то на површини од 13012,1339 ха док у КО Сириг није извршена комасација и та површина износи 3876,3016 ха.

Просечна парцела на територији општине Темерин величине је 1,31 ха

Просечан посед на територији општине Темерин величине је 0,98 ха

## 1.2. ХЕМИЈСКО СТАЊЕ ЗЕМЉИШТА

Основни тип земљишта на териорији општине Темерин је чернозем, који се јавља у више подтипова: карбонатни чернозем, карбонатни чернозем са знацима ранијег збаривања, карбонатни чернозем са знацима оглејавања у лесу, чернозем солончакасти...

Садржај хумуса у чернозему креће се од 3-5% а значајан је и садржај калијума, фосфора и азота.

На основу стања усева на парцелама и просечних приноса гајених биљака може се закључити да пољопривредно земљиште није загађено опасним и штетним материјама, као и да су остаци пестицида присутни у количинама које неугрожавају пољопривредну производњу.

### **1.3. ОДВОДЊАВАЊЕ И НАВОДЊАВАЊЕ**

На територији општине Темрин изграђен је каналски систем за одводњавање и то на површини од 15.800 ha. У последњих неколико година већи део канала за одводњавање пољопривредног земљишта на територији општине Темрин је доведен у првобитно стање чиме је смањен негативан утицај велике количине воде у кишним периодима.

Према подацима којима располажемо на подручју општине изграђено је 2891 ха система за наводњавање. Одржавање система за наводњавање врше власници, односно корисници пољопривредног земљишта.

**На расписани јавни позив за право пречег закупа у законом предвиђеном року није се пријавило ни једно физичко ни правно лице.**

I

ОПШТИ ДЕО

ТАБЕЛА 1. Преглед површина пољопривредног земљишта по катастарским општинама и културама

ред. бр.	катастарска општина	пољопривредно земљиште(ха)									
		обрадиво пољопривредно земљиште(ха)						пашњаца	рибњаца, трстици и мочваре	остало земљиште	УКУПНО
		њиве	вртови	воћњаци	виногради	ливаде	укупно				
1	2	3	4	5	6(1+2+3+4+5)	7	8	9	10(6+7+8+9)		
1	Темерин	9302,0746	0,0000	34,7789	19,8864	515,8866	9872,6265	20,5799	15,8821	1207,5400	11116,6285
2	Бачки Јарак	1672,4182	0,0000	13,7453	0,4037	1,0473	1687,6145	30,2292	0,0000	207,7992	1925,6429
3	Сириг	3559,6366	3,0649	21,6108	0,0000	0,0000	3584,3123	21,1884	0,7561	308,6281	3914,8849
<b>УКУПНО</b>		14534,1294	3,0649	70,1350	20,2901	516,9339	15144,5533	71,9975	16,6382	1723,9673	16957,1563

• извор података Републички геодетски завод служба за катастар непокретности Темерин

ТАБЕЛА 2. Преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине по КО

редни број	катастарска општина	облик својине	пољопривредно земљиште(ха)									
			обрадиво пољопривредно земљиште(ха)						пашњаци	рибњаци, трстици и мочваре	остало земљиште	УКУПНО
			њиве	вртови	воћњаци	виногради	ливаде	укупно				
1	2	3	4	5	6(1+2+3+4+5)	7	8	9	10(6+7+8+9)			
1	Темерин	приватна својина	8114,0520	0,0000	27,3336	11,3631	271,9034	8424,6521	10,1956	6,5673	123,4385	8564,8535
		државна својина РС	676,5776	0,0000	0,0000	0,0000	136,2274	812,8050	0,0000	9,0481	22,5107	844,3638
		државна својина СРЈ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
		друштвена својина	40,6811	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	40,6811	0,0000	0,0000	0,0000	40,6811
		задружна својина	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
		мешовита својина	1,9289	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,9289	0,0000	0,0000	0,0706	1,9995
		други облици својине	19,1011	0,0000	0,0000	0,0000	0,5047	19,6058	0,0000	0,0000	0,0000	19,6058
2.	Бачки Јарак	приватна својина	1415,4287	0,0000	4,5413	0,3498	0,0296	1420,3494	1,0623	0,0000	15,4208	1436,8325
		државна својина РС	212,1782	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	212,1782	0,0000	0,0000	0,0000	212,1782
		државна својина СРЈ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
		друштвена својина	1,4428	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,4428	4,1224	0,0000	0,0643	5,6295
		задружна својина	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
		мешовита својина	1,2803	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,2803	0,0000	0,0000	0,0000	1,2803
		други облици својине	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

		приватна својина	1559,1163	3,0432	14,2296	0,0000	0,0000	1576,3891	2,3711	0,1132	44,1059	1622,9793
		државна својина РС	1039,2116	0,0000	5,8121	0,0000	0,0000	1045,0237	16,3973	0,0000	65,0241	1126,4451
		државна својина СРЈ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
		друштвена својина	327,0233	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	327,0233	0,0000	0,0000	0,4156	327,4389
		задружна својина	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
		мешовита својина	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
3.	Сириг	други облици својине	618,2084	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	618,2084	1,8426	0,0000	0,0000	620,0510
		укупна државна својина РС	1927,9674	3,0432	5,8121	0,0000	136,2274	2070,0069	16,3973	9,0481	87,5348	2182,9871

- извор података Републички геодетски завод служба за катастар непокретности Темерин



табела 3. Површине пољопривредног земљишта по класама и културама

пољопривредно земљиште у ха									
култура	класа								
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
њива	8.397,1662	4.657,8953	1.231,4617	206,0860	41,5202	0,0000	0,0000	0,0000	
врт	3,0649	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
воћњаци	17,2647	51,7835	1,0868	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
виногради	3,7809	16,4648	0,0444	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
ливаде	4,7989	38,8844	469,6208	3,6298	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
пашњаци	8,7423	28,9819	31,1886	0,0000	3,0847	0,0000	0,0000	0,0000	
трстици-мочваре	0,9334	15,3259	0,3789	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
<b>УКУПНО</b>	<b>8435,7513</b>	<b>4809,3358</b>	<b>1733,7812</b>	<b>209,7158</b>	<b>44,6049</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>15233,1890</b>

- извор података Републички геодетски завод служба за катастар непокретности Темерин

ТАБЕЛА 4. Одводњавање

каналска мрежа		цевна дренажа		УКУПНО у ха	
изграђено у ха	у функцији у ха	изграђено у ха	у функцији у ха	изграђено у ха	у функцији у ха
15,8000	15,8000			<b>15,8000</b>	<b>15,8000</b>

ТАБЕЛА 5. Наводњавање

широкозахватне машине у ха	тифони у ха	кап по кап (миниорошавање)у ха	кишна крила у ха	остало у ха	УКУПНО у ха
519,0000			1372,0000	1000,0000	<b>2891,0000</b>

ТАБЕЛА 6. Побољшање квалитета пољопривредног земљишта и мелиорације ливада и пашњака

физичке мелиорације у ха	хемијске мелиорације у ха	биолошке мелиорације у ха	мелиорације ливада и пашњака у ха	остало у ха	УКУПНО у ха
					<b>0,0000</b>

- извор података Републички геодетски завод служба за катастар непокретности Темерин

ТАБЕЛА 7. Корисници пољопривредног земљишта у државној својини

назив корисника	површина земљишта коју користи (ха)	исказано по катастарским општинама (ха) КО Темерин	исказано по катастарским општинама (ха) КО Бачки Јарак	исказано по катастарским општинама (ха) КО Сириг
"Петефи" ДОО Темерин	565,3006	511,1370	54,1636	
Атила Фехер	34,5947	34,5947		
Бетина Жуњи	0,7860	0,7860		
Бранко Сворцан	23,8595			23,8595
Габриела Јовановић	36,9961	36,9961		
Золтан Нађидаи	12,6756	12,6756		
Илија Јакшић	32,6283			32,6283
Јожеф Жуњи	34,0249	34,0249		
Каталин Фехер	48,7723	48,7723		
Милош Вулић	33,2671			33,2671
Небојша Вуковић	17,4315			17,4315
Рада Текић	41,1401		41,1401	
Раденко Вуковић	25,5781		25,5781	
Радован Милиновић	8,1940	7,6955	0,4985	
Радослав Бјекић	40,3921		40,3921	
Роберт Фехер	1,1805	1,1805		
Чонгор Веђелек	1,0985	1,0985		
Срђан Живковић	14,7561	14,7561		
Милан Родић	48,9129		48,9129	
Пољопривредни факултет, Департман за сточарство - Нови Сад	4,2610	4,2610		
Владимир Радић	0,5755		0,5755	
Весна Роквић	0,4675		0,4675	
<b>укупно</b>	<b>1.026,8929</b>	<b>707,9782</b>	<b>211,7283</b>	<b>107,1864</b>

• извор података Републички геодетски завод служба за катастар непокретности Темерин

## II

# ПРОГРАМ УТВРЂИВАЊА РАДОВА НА ЗАШТИТИ И УРЕЂЕЊУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

ТАБЕЛА 8

## План прихода сопственог учешћа

извор средстава	(дин)
Пренета средства 2014*.	11.559.000,00
Очекивана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини по Програму 2013 (табела 10)	30.939.676,23
Планирана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини по Програму 2015	1.256.338,01
<b>УКУПНО</b>	<b>43.755.014,24</b>

\* По завршном рачуну Општине Темерин за 2014.годину

ТАБЕЛА 9.

## Програм утврђивања радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта

намене улагања	површина у ha, број узорака	предрачунска вредност улагања (дин)	конструкција финансирања			
			сопствено учешће		други извори	
			(%)	(дин)	(%)	(дин)
одводњавање пољопривредног земљишта		7.000.000,00	100	7.000.000,00		
обележавање парцела државног земљишта		550.000,00	100	550.000,00		
уређење атарских путева		27.500.000,00	100	27.500.000,00		
уређење и опремање противградне службе		1.024.263,55	100	1.024.263,55		
уређење и опремање пољочуварске службе		3.880.750,69		3.880.750,69		
<b>I УРЕЂЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА</b>		<b>39.955.014,24</b>		<b>39.955.014,24</b>		<b>0,00</b>
Увођење софтвера за пољопривреду (обухвата послове око израде Годишњег програма и закупа државног пољопривредног земљишта)		3.800.000,00		3.800.000,00		
<b>КОЈИ ТРЕТИРАЈУ ПРОБЛЕМАТИКУ ЗЕМЉИШТА</b>		<b>3.800.000,00</b>		<b>3.800.000,00</b>		<b>0,00</b>
<b>укупно(I+II+ III)</b>		<b>43.755.014,24</b>		<b>43.755.014,24</b>		<b>0,00</b>

ТАБЕЛА 10 . Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму 2013 (друга година закупа)

редни број	назив правног/физичког лица	број уговора	КО	период закупа (од-до)	површина (ха)	цена/ха (еуро)	укупан износ годишње закупнине по уговору (еуро)	очекивани приход општине-40%(еуро)	средства обезбеђења
1	Рада Текић	320-11-1531/30-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	25,0000	537,77	13.444,32	5.377,73	меница
2	Рада Текић	320-11-1531/31-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	16,1401	537,77	8.679,71	3.471,88	меница
3	Бранко Сворцан	320-11-1531/39-2014-14	Сириг	2013-2016	19,2435	494,62	9.518,24	3.807,30	меница
4	Бранко Сворцан	320-11-1531/76-2014-14	Сириг	2013-2016	4,6160	537,33	2.480,31	992,12	меница
5	Радослав Бјекић	320-11-1531/20-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	1,0545	493,31	520,20	208,08	меница
6	Радослав Бјекић	320-11-1531/21-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	4,6834	493,31	2.310,39	924,15	меница
7	Радослав Бјекић	320-11-1531/22-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	10,3874	537,76	5.585,97	2.234,39	меница
8	Радослав Бјекић	320-11-1531/23-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	3,2579	493,31	1.607,17	642,87	меница
9	Радослав Бјекић	320-11-1531/24-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	3,1958	493,31	1.576,53	630,61	меница
10	Радослав Бјекић	320-11-1531/27-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	14,3910	537,76	7.738,96	3.095,59	меница
11	Радослав Бјекић	320-11-1531/28-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	3,4221	493,31	1.688,17	675,27	меница
12	Раденко Вуковић	320-11-1531/18-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	4,6689	493,31	2.303,23	921,29	меница
13	Раденко Вуковић	320-11-1531/25-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	4,9092	493,31	2.421,78	968,71	меница
14	Раденко Вуковић	320-11-1531/32-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	4,0000	537,76	2.151,06	860,42	меница
15	Раденко Вуковић	320-11-1531/33-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	4,0000	537,76	2.151,06	860,42	меница
16	Раденко Вуковић	320-11-1531/34-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	4,0000	537,76	2.151,06	860,42	меница
17	Раденко Вуковић	320-11-1531/35-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	4,0000	537,76	2.151,06	860,42	меница
18	Каталин Фехер	320-11-1531/01-2014-14	Темерин	2013-2016	47,2865	670,24	31.693,50	12.677,40	меница
19	Каталин Фехер	320-11-1531/03-2014-14	Темерин	2013-2016	1,4858	566,53	841,74	336,70	меница
20	Атила Фехер	320-11-1531/02-2014-14	Темерин	2013-2016	34,5947	670,24	23.186,90	9.274,76	меница
21	Габриела Јовановић	320-11-1531/05-2014-14	Темерин	2013-2016	1,6384	626,67	1.026,73	410,69	меница
22	Габриела Јовановић	320-11-1531/11-2014-14	Темерин	2013-2016	0,4448	493,31	219,43	87,77	меница
23	Габриела Јовановић	320-11-1531/15-2014-14	Темерин	2013-2016	26,1847	625,79	16.386,22	6.554,49	меница
24	Габриела Јовановић	320-11-1531/16-2014-14	Темерин	2013-2016	8,7282	625,79	5.462,05	2.184,82	меница
25	Чонгор Веђелек	320-11-1531/06-2014-14	Темерин	2013-2016	1,0985	540,38	593,61	237,44	меница
26	Золтан Нађидаи	320-11-1531/07-2014-14	Темерин	2013-2016	12,6756	532,97	6.755,72	2.702,29	меница
27	Бетина Жуњи	320-11-1531/10-2014-14	Темерин	2013-2016	0,7860	619,92	487,26	194,90	меница
28	Јожеф Жуњи	320-11-1531/08-2014-14	Темерин	2013-2016	2,5597	619,92	1.586,81	634,72	меница
29	Јожеф Жуњи	320-11-1531/13-2014-14	Темерин	2013-2016	12,0301	619,92	7.457,69	2.983,08	меница
30	Радован Милиновић	320-11-1531/12-2014-14	Темерин	2013-2016	7,6955	631,89	4.862,75	1.945,10	меница
31	Илија Јакшић	320-11-1531/41-2014-14	Сириг	2013-2016	0,7936	492,44	390,80	156,32	меница
32	Илија Јакшић	320-11-1531/42-2014-14	Сириг	2013-2016	0,6848	492,88	337,52	135,01	меница
33	Илија Јакшић	320-11-1531/44-2014-14	Сириг	2013-2016	4,7079	492,44	2.318,37	927,35	меница
34	Илија Јакшић	320-11-1531/45-2014-14	Сириг	2013-2016	2,0664	492,44	1.017,58	407,03	меница
35	Илија Јакшић	320-11-1531/47-2014-14	Сириг	2013-2016	1,1500	492,44	566,31	226,52	меница
36	Илија Јакшић	320-11-1531/50-2014-14	Сириг	2013-2016	0,5887	492,44	289,90	115,96	меница

37	Илија Јакшић	320-11-1531/57-2014-14	Сириг	2013-2016	1,1894	492,44	585,71	234,28	меница
38	Илија Јакшић	320-11-1531/58-2014-14	Сириг	2013-2016	1,7283	492,44	851,09	340,44	меница
39	Илија Јакшић	320-11-1531/59-2014-14	Сириг	2013-2016	2,3684	492,44	1.166,30	466,52	меница
40	Илија Јакшић	320-11-1531/60-2014-14	Сириг	2013-2016	2,3753	492,44	1.169,70	467,88	меница
41	Илија Јакшић	320-11-1531/61-2014-14	Сириг	2013-2016	0,6087	492,44	299,75	119,90	меница
42	Илија Јакшић	320-11-1531/62-2014-14	Сириг	2013-2016	0,5744	492,44	282,86	113,14	меница
43	Илија Јакшић	320-11-1531/63-2014-14	Сириг	2013-2016	0,8619	492,88	424,81	169,92	меница
44	Илија Јакшић	320-11-1531/66-2014-14	Сириг	2013-2016	0,4168	492,88	205,43	82,17	меница
45	Илија Јакшић	320-11-1531/69-2014-14	Сириг	2013-2016	1,5731	492,88	775,35	310,14	меница
46	Илија Јакшић	320-11-1531/70-2014-14	Сириг	2013-2016	2,2620	492,88	1.114,89	445,96	меница
47	Илија Јакшић	320-11-1531/74-2014-14	Сириг	2013-2016	2,2997	537,33	1.235,69	494,28	меница
48	Илија Јакшић	320-11-1531/79-2014-14	Сириг	2013-2016	3,1733	537,33	1.705,10	682,04	меница
49	Илија Јакшић	320-11-1531/83-2014-14	Сириг	2013-2016	2,1237	537,33	1.141,12	456,45	меница
50	Илија Јакшић	320-11-1531/84-2014-14	Сириг	2013-2016	1,0819	536,89	580,86	232,35	меница
51	Милош Вулић	320-11-1531/38-2014-14	Сириг	2013-2016	1,1493	493,31	566,97	226,79	меница
52	Милош Вулић	320-11-1531/43-2014-14	Сириг	2013-2016	2,6580	492,44	1.308,91	523,56	меница
53	Милош Вулић	320-11-1531/56-2014-14	Сириг	2013-2016	6,5370	492,44	3.219,09	1.287,64	меница
54	Милош Вулић	320-11-1531/64-2014-14	Сириг	2013-2016	7,0517	492,44	3.472,55	1.389,02	меница
55	Милош Вулић	320-11-1531/65-2014-14	Сириг	2013-2016	2,8726	492,44	1.414,59	565,84	меница
56	Милош Вулић	320-11-1531/67-2014-14	Сириг	2013-2016	0,5652	492,44	278,33	111,33	меница
57	Милош Вулић	320-11-1531/68-2014-14	Сириг	2013-2016	0,5650	492,44	278,23	111,29	меница
58	Милош Вулић	320-11-1531/71-2014-14	Сириг	2013-2016	1,6237	492,44	799,58	319,83	меница
59	Милош Вулић	320-11-1531/72-2014-14	Сириг	2013-2016	1,3963	492,44	687,60	275,04	меница
60	Милош Вулић	320-11-1531/73-2014-14	Сириг	2013-2016	1,1500	536,89	617,43	246,97	меница
61	Милош Вулић	320-11-1531/75-2014-14	Сириг	2013-2016	1,0351	536,89	555,74	222,30	меница
62	Милош Вулић	320-11-1531/77-2014-14	Сириг	2013-2016	1,3526	536,89	726,20	290,48	меница
63	Милош Вулић	320-11-1531/78-2014-14	Сириг	2013-2016	1,7310	536,89	929,36	371,74	меница
64	Милош Вулић	320-11-1531/80-2014-14	Сириг	2013-2016	1,4340	536,89	769,90	307,96	меница
65	Милош Вулић	320-11-1531/81-2014-14	Сириг	2013-2016	1,1484	492,44	565,52	226,21	меница
66	Милош Вулић	320-11-1531/82-2014-14	Сириг	2013-2016	0,9972	492,44	491,06	196,43	меница
67	Небојша Вуковић	320-11-1531/40-2014-14	Сириг	2013-2016	2,3535	492,44	1.158,96	463,58	меница
68	Небојша Вуковић	320-11-1531/46-2014-14	Сириг	2013-2016	0,9414	492,44	463,58	185,43	меница
69	Небојша Вуковић	320-11-1531/48-2014-14	Сириг	2013-2016	1,7649	492,44	869,11	347,64	меница
70	Небојша Вуковић	320-11-1531/49-2014-14	Сириг	2013-2016	0,5883	492,44	289,70	115,88	меница
71	Небојша Вуковић	320-11-1531/51-2014-14	Сириг	2013-2016	3,5315	492,44	1.739,06	695,62	меница
72	Небојша Вуковић	320-11-1531/52-2014-14	Сириг	2013-2016	2,3535	492,44	1.158,96	463,58	меница
73	Небојша Вуковић	320-11-1531/53-2014-14	Сириг	2013-2016	2,4567	492,88	1.210,85	484,34	меница
74	Небојша Вуковић	320-11-1531/54-2014-14	Сириг	2013-2016	1,8732	492,44	922,44	368,98	меница
75	Небојша Вуковић	320-11-1531/55-2014-14	Сириг	2013-2016	1,5685	492,88	773,08	309,23	меница
76	Јожеф Лукач	320-11-1531/09-2014-14	Темерин	2013-2016	19,4351	447,12	8.689,91	3.475,96	меница
77	Роберт Фехер	320-11-1531/04-2014-14	Темерин	2013-2016	1,1805	663,27	782,99	313,20	меница
78	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-1531/17-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	23,5403	530,79	12.494,99	4.998,00	меница



79	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-1531/19-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	8,8388	530,79	4.691,56	1.876,62	меница
80	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-1531/26-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	9,4290	530,79	5.004,83	2.001,93	меница
81	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/01-2013-14	Темерин	2013-2016	88,3142	695,77	61.446,62	24.578,65	меница
82	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/02-2013-14	Темерин	2013-2016	40,5180	718,54	29.113,75	11.645,50	меница
83	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/03-2013-14	Темерин	2013-2016	42,3024	732,47	30.985,33	12.394,13	меница
84	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/04-2013-14	Темерин	2013-2016	77,4281	711,49	55.089,33	22.035,73	меница
85	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/05-2013-14	Темерин	2013-2016	49,2162	709,51	34.919,41	13.967,77	меница
86	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/06-2013-14	Темерин	2013-2016	22,8994	665,88	15.248,25	6.099,30	меница
87	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/07-2013-14	Темерин	2013-2016	6,5101	665,88	4.334,95	1.733,98	меница
88	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/08-2013-14	Темерин	2013-2016	29,8210	729,25	21.746,87	8.698,75	меница
89	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/09-2013-14	Темерин	2013-2016	2,6108	665,88	1.738,48	695,39	меница
90	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/10-2013-14	Темерин	2013-2016	3,1507	726,09	2.287,69	915,08	меница
91	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/11-2013-14	Темерин	2013-2016	25,3366	466,12	11.809,86	4.723,94	меница
92	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/12-2013-14	Темерин	2013-2016	78,8390	719,80	56.748,20	22.699,28	меница
93	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/13-2013-14	Темерин	2013-2016	2,3114	466,12	1.077,39	430,95	меница
94	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/14-2013-14	Темерин	2013-2016	5,8731	599,30	3.519,72	1.407,89	меница
95	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/15-2013-14	Темерин	2013-2016	3,7918	732,47	2.777,39	1.110,96	меница
96	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/16-2013-14	Темерин	2013-2016	32,2142	732,47	23.596,00	9.438,40	меница
97	"Петефи" ДОО Темерин	320-11-9611/18-2013-14	Бачки Јарак	2013-2016	12,3555	732,47	9.050,06	3.620,02	меница
98	Срђан Живковић	320-11-1531/14-2014-14	Темерин	2013-2016	14,7561	701,66	10.353,83	4.141,53	хипотека
99	Милан Родић	320-11-1531/29-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	30,0000	537,76	16.132,93	6.453,17	меница
100	Милан Родић	320-11-1531/36-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	4,0000	537,76	2.151,06	860,42	меница
101	Милан Родић	320-11-1531/37-2014-14	Бачки Јарак	2013-2016	14,9129	537,76	8.019,62	3.207,85	меница
<b>УКУПНО</b>					<b>1.021,0904</b>	<b>631,26</b>	<b>644.576,59</b>	<b>257.830,64</b>	
курс еура за израду табеле						<b>120,00</b>	40% у динарима		<b>30.939.676,23</b>

Табела 10а Извештај о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по Програму 2014

редни број	назив правног/физичког лица	број уговора	КО	период закупа	површина (ха)	цена/ха (еуро)	укупан износ годишње закупнине по уговору (еуро)	остварен и приход општине-40%(еуро)	средства обезбеђења
1	Радован Милиновић	320-11-3799/1-2015-14	Бачки Јарак	2014-2015	0,4985	441,60	220,14		
2	Владимир Радић	320-11-3799/2-2015-14	Бачки Јарак	2014-2015	0,5755	441,66	251,81		
3	Весна Роквић	320-11-3799/3-2015-14	Бачки Јарак	2014-2015	0,4675	437,56	204,56		
<b>УКУПНО</b>					<b>1,5415</b>		<b>676,51</b>		
курс еура за израду табеле						<b>120,00</b>	40% у динарима		

10м Извештај о уговорима о коришћењу без накнаде пољопривредног земљишта у државној својини

редни број	назив корисника	број уговора	намена	период коришћења (од-до)	Катастарска општина	површина (ха)	укупна површина (ха)
1	Пољопривредни факултет, Департман за сточарство - Нови Сад	320-11-01041/2014-14	пољопривредна производња	2013-2016	Темерин	4,2610	4,2610
УКУПНО							<b>4,2610</b>

III

ПЛАН КОРИШЋЕЊА  
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У  
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

ТАБЕЛА 15. Преглед груписаних надметања

КО	број јавног надметања	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина парцеле (ха)	површина државног удела (ха)	боја	напомена
Темерин	1	8678	11146	њива 2	0,7156	0,7156	роза	
<b>укупно</b>	<b>1</b>				<b>0,7156</b>	<b>0,7156</b>		
Темерин	2	8678	11615	ливада 3	23,5020	23,5020	сива	
<b>укупно</b>	<b>2</b>				<b>23,5020</b>	<b>23,5020</b>		
Темерин	3	8678	11595	ливада 3	12,0839	12,0839	тамно плава шрафирана	
<b>укупно</b>	<b>3</b>				<b>12,0839</b>	<b>12,0839</b>		
Темерин	4	8678	11620	ливада 3	5,3089	5,3089	роза шрафирана	
<b>укупно</b>	<b>4</b>				<b>5,3089</b>	<b>5,3089</b>		
Темерин	5	8678	11596	њива 4	7,7335	7,7335	браон шрафирана	
<b>укупно</b>	<b>5</b>				<b>7,7335</b>	<b>7,7335</b>		
Темерин	6	8678	11597	ливада 3	3,3504	3,3504	тамно зелена шрафирана	
<b>укупно</b>	<b>6</b>				<b>3,3504</b>	<b>3,3504</b>		
Темерин	7	8678	11612	трстик-мочвара 2	1,2006	1,2006	маслинаста	
Темерин	7	8678	11613	њива 4	0,6643	0,6643	маслинаста	
<b>укупно</b>	<b>7</b>				<b>1,8649</b>	<b>1,8649</b>		
Темерин	8	8678	11601	њива 3	19,0848	19,0848	зелена коцка	
Темерин	8	8678	11602	трстик-мочвара 2	0,3187	0,3187	зелена коцка	
Темерин	8	8678	11603	трстик-мочвара 2	0,6599	0,6599	зелена коцка	
<b>укупно</b>	<b>8</b>				<b>20,0634</b>	<b>20,0634</b>		
Темерин	9	8678	11608	њива 4	3,6979	3,6979	наранџаста коцка	
Темерин	9	8678	11610	ливада 3	24,1488	24,1488	наранџаста коцка	
Темерин	9	8678	11611	трстик-мочвара 2	2,6219	2,6219	наранџаста коцка	
<b>укупно</b>	<b>9</b>				<b>30,4686</b>	<b>30,4686</b>		
Темерин	10	8678	11616	трстик-мочвара 2	0,9638	0,9638	љубичаста коцка	
Темерин	10	8678	11617/1	ливада 3	3,4683	3,4683	љубичаста коцка	
<b>укупно</b>	<b>10</b>				<b>4,4321</b>	<b>4,4321</b>		
Темерин	11	8678	11815	ливада 3	6,7872	6,7872	црна коцка	
<b>укупно</b>	<b>11</b>				<b>6,7872</b>	<b>6,7872</b>		
Темерин	12	8678	12984	њива 1	0,3081	0,3081	роза коцка	

<b>укупно</b>	<b>12</b>				<b>0,3081</b>	<b>0,3081</b>		
Темерин	13	8678	7349	њива 4	1,8903	1,8903	браон тачкаста	
Темерин	13	8678	7350	ливада 4	0,2346	0,2346	браон тачкаста	
<b>укупно</b>	<b>13</b>				<b>2,1249</b>	<b>2,1249</b>		
<b>УКУПНО КО</b>						<b>118,7435</b>		
Бачки Јарак	14	254	2235/2	њива 2	0,0749	0,0749	наранџаста	
Бачки Јарак	14	254	2235/2	њива 3	0,0183	0,0183	наранџаста	
Бачки Јарак	14	254	2236/1	њива 2	0,3260	0,3260	наранџаста	
Бачки Јарак	14	254	2236/1	њива 3	0,0793	0,0793	наранџаста	
<b>укупно</b>	<b>14</b>				<b>0,4985</b>	<b>0,4985</b>		
Бачки Јарак	15	254	2171/2	њива 1	0,2313	0,2313	браон	
Бачки Јарак	15	254	2171/2	њива 2	0,2362	0,2362	браон	
<b>укупно</b>	<b>15</b>				<b>0,4675</b>	<b>0,4675</b>		
Бачки Јарак	16	254	2193	њива 1	0,4505	0,4505	сива	
<b>укупно</b>	<b>16</b>				<b>0,4505</b>	<b>0,4505</b>		
Бачки Јарак	17	2573	2213	њива 2	1,4955	0,5755	жута коцка	Радић Славко
<b>укупно</b>	<b>17</b>				<b>1,4955</b>	<b>0,5755</b>		
<b>УКУПНО КО</b>						<b>1,9920</b>		
Сириг	18	123	2033	њива 2	0,4648	0,4648	зелена	
Сириг	18	123	2033	њива 3	0,1899	0,1899	зелена	
<b>укупно</b>	<b>18</b>				<b>0,6547</b>	<b>0,6547</b>		
Сириг	19	123	2099	њива 2	0,4201	0,4201	наранџаста	
<b>укупно</b>	<b>19</b>				<b>0,4201</b>	<b>0,4201</b>		
<b>УКУПНО КО</b>						<b>1,0748</b>		

ТАБЕЛА 16. ЗБИРНА ТАБЕЛА

КО	укупно пољопривредно земљиште у државној својини (ха)	издато у закуп по Програму 2013. (ха)	трајање закупа (од до)	из плана коришћења за 2015.годину					површина за изузимање
				планирано за закуп у 2015. (ха)	најмања површина за надметање (ха)	највећа површина за надметање (ха)	просечна површина за надметање (ха)	број надметања	
Темерин	844,3638	703,7172	2013-2016	118,7435	0,3081	30,4686	9,1341	13	17,6421
Бачки Јарак	212,1782	210,1868	2013-2016	1,9920	0,4505	1,4955	0,4980	4	-0,0006
Сириг	1126,4451	107,1864	2013-2016	1,0748	0,4201	0,6547	0,5374	2	1.018,1839
<b>УКУПНО</b>	<b>2182,9871</b>	<b>1021,0904</b>		<b>121,8103</b>			<b>6,4111</b>	19	1.035,8254

4,2610

дато на бесплатно коришћење

359,6202

дато у закуп по основу власништва инфраструктуре

201,7218

дато у закуп по основу узгајања животиња

ТАБЕЛА 16а Укупна површина пољопривредног земљишта у државној својини која није обухваћена

КО	разлог изузимања	коментар	површина (ха)
Темерин	Правно и фактичко стање се разликује	На терену зграде и други објекти, шуме, ровови, путеви, депонија, водозахват... Фактичко стање утврдила Комисија за израду годишњег програма а промена није спроведена у јавној евиденцији.	18,0942
Темерин	разлика у евиденцији		-0,4521
Бачки Јарак	разлика у евиденцији		-0,0006
Сириг	судски спор	На основу одлуке Општинског суда у Темерину пословни број П-369/07 од 08.05.2008. и решења окружног суда у Новом Саду пословни број гж.3664/2008. из парничног списка пословни број П369/07 којим се одређује привремена мера и забрана туженој као и свим другим лицима које своје право изводе из права тужене, свако поседовно располагање пољопривредним земљиштем уписаним у зкњ.ул.бр. 3 к.о. Камендин привремена мера је уписана у Г лист листа непокретности 802247.	985,6002
Сириг	правно и фактичко стање се разликује	На терену зграде и други објекти, путеви, канали...Фактичко стање утврдила Комисија за израду годишњег програма а промена није спроведена у јавној евиденцији.	32,5837
УКУПНО			1.035,8254
	контрола из табеле 16		1.035,8254

Катастарске парцеле на које се односи изузимање налазе се у документацији комисије





ТАБЕЛА 17 Величине јавних надметања

величина (ха)	број јавних надметања	% броја у односу на величину јавних надметања	разлика
до 20	16	84,21052632	-6,86961
од 20 до 100	3	15,78947368	7,287732
преко 100	0	0	-0,41812
УКУПНО	19	100	0

Аграрна структура општине Темерин

величина Регистрованог пољопривредног газдинства (РПГ)(ха)	број РПГ	% броја РПГ по величинама газдинстава у односу на укупан број РПГ у ЈЛС
до 20	1307	91,08013937
од 20 до 100	122	8,50174216
преко 100	6	0,418118467
УКУПНО	1435	100

Јавна надметања се групишу тако да њихова величина координира са аграрном структуром ЈЛС (+/-10%)