

ПРЕДЛОГ

На основу члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07,83/14 - др. закон, 101/16 - др.закон, 47/18 и 111/21 – др.закон), члана 88 став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13, Одлука УС, 50/13 Одлука УС, 98/13 Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27.ст.10 Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр.72/11, 88/13, 105/14 ,104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др.закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 др.закон) и члана 40. став 1. тачка 11. и члан 70. став 1 тачка 18 Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин",бр. 5/19),

Скупштина општине Темерин на ___ седници одржаној ___2023. године, донела је

О Д Л У К У **О ПРВОЈ ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ У ЗАКУП НЕИЗГРАЂЕНОГ** **ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН ЗА** **ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДЊУ**

Члан 1.

Мења се члан 3. Одлуке о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Општине Темерин за пољопривредну производњу ("Службени лист општине Темерин" број 11/2017), тако да уместо речи "Општинске управа-Одељење за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине" – треба да стоји „Комисије за спровођење поступка давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Општине Темерин за пољопривредну производњу“.

Члан 2.

Мења се члан 6. став 1 Одлуке, тако да уместо речи „Скупштина општина Темерин“- треба да стоји „Општинско веће општине Темерин“.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Темерин".

Образложење

Законом о локалној самоуправи члан 32. и чланом 40. Статута општине Темерин прописана је надлежност скуштине општине да у складу са законом може доносити прописе и друге опште акте.

Закон о пољопривредном земљишту у члану 3. одређује да пољопривредно земљиште које је у складу са посебним законом одређено као грађевинско земљиште, до привођења планираној намени, користи се за пољопривредну производњу.

Закон о планирању и изградњи у члану 88. став 3 одређује да пољопривредно земљиште којем је планским документом промењена намена у грађевинско, до привођења намени може се користити за пољопривредну производњу.

Члан 27. став 10 Закона о јавној својини одређује да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Како је Статут општине Темерин промењен и чланом 70. став 1 тачка 18 прописано да општинско Веће доноси решење о давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине у складу са законом, другим прописима и програмом коришћења грађевинског земљишта, извршене су и измене Одлуке о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин за пољопривредну производњу, како би одлука била у складу са Статутом.