

A közterületeken álló ideiglenes montázs- és más létesítmények felállításának feltételeiről és módjáról szóló határozat 8. szakasza (Temerin Község Hivatalos Lapja, 10/05., 14/06. és 6/10. szám), és A kioszkok és a kisebb montázslétesítmények felállítása céljából használatra adott területek odaítéléséről szóló szabályzat 2. szakaszának 1. bekezdése (Temerin Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) alapján Temerin község közterületeinek kiadását végző bizottság

H A T Á R O Z A T O T

hoz

Temerin község területén kioszkok és kisebb montázslétesítmények ideiglenes felállítása céljából használatra kiadó területek nyilvános árverés útján,
írásbeli ajánlatok begyűjtése által történő odaítéléséről szóló

PÁLYÁZAT

kiírásáról

A kioszkok és kisebb montázslétesítmények ideiglenes felállítása céljából használatra kiadó területek 1 évi időszakra bérelhetők ki. Amennyiben az előírt feltételeknek eleget tesz, a bérlő minden elkövetkező évben a bérletet 5 éves időszakra meghosszabíthatja.

A pályázaton azok a jogi és természetes személyek vehetnek részt, akik tevékenységük végzése alapján az illetékes szerv nyilvántartásában szerepelnek (a továbbiakban: a pályázó).

A pályázónak jogában áll a pályázatban található helyek egyharmadára jelentkeznie.

A kioszkok és kisebb montázslétesítmények ideiglenes felállítása céljából használatra kiadó területeket tartalmazó terv grafikus ábrázolása Temerin Község Közigazgatási Hivatalának hirdetőtábláján tekinthető meg.

A Bizottság azokat az ajánlatokat fogja figyelembe venni, melyek postai szolgáltatáson keresztül vagy személyesen átadva a Közigazgatási Hivatal iktatójához 2011. december 20-án 14.00 óráig beérkeznek.

Az ajánlatokat Temerin község közterületeinek kiadását végző bizottságnak (a továbbiakban: Bizottság) Temerin Község Közigazgatási Hivatala iktatójánál (21235 Temerin, Újvidéki utca 326.) munkanapokon 8.00-tól 14.00 óráig lehet átadni.

A pályázatra való jelentkezéskor az alábbiakat kell benyújtani:

1. jelentkezési űrlapot, mely tartalmazza az ajánlattevő adatait, a tárgyat képező hely adatait és a felkínált járadékösszeget,
2. tevékenységük végzése kapcsán az illetékes szerv nyilvántartásában szereplő természetes személyek esetében a személyi igazolvány fénymásolatát,
3. az illetékes szervnél nyilvántartott tevékenység végzését igazoló bizonylatot,
4. képviseleti megbízás és meghatalmazás,
5. bizonylat a befizetett kezességi összegről
6. bizonylat az eddig beérkezett adók és egyéb közterhek kifizetéséről (a köztársasági és helyi illetékes adóhivatal által kiadott bizonylatok).

A jelentkezési űrlapot és a megcímezett borítékokat minden munkanapon a Temerin Község portásfülkéjénél lehet átvenni. A jelentkezési űrlap tartalmával az ajánlattevőt időben ismertetni kell.

A legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának ismervét a felkínált legnagyobb járadékösszeg jelenti.

Ha ugyanarra a helyre két vagy több ajánlattevőnél ugyanaz a járadékösszeg szerepel, azt az ajánlattevőt helyezik előnybe, aki időbelileg előbb átnyújtotta ajánlatát.

A beérkezett ajánlatok nyilvános bontására Temerin Község Közigazgatási Hivatal (Újvidéki utca 326.) alagsori üléstermében 2011. december 21-én reggel 8 órai kezdettel kerül sor.

A terület odaítélési jogának megszerzésére megállapított járadék kezdőösszegét a kioszk vagy kisebb montázslétesítmény fajtájára, alapterületére és rendeltetésére megállapított kommunális illeték évi összegében kell megállapítani.

A pályázó köteles a pályázaton való részvétel szavatossági összegét a **840-821804-68**-as számlaszámra befizetni, mely a járadék kezdőösszegének 10%-át teszi ki.

A területet elnyert pályázó befizetett szavatossági összegét bele kell számítani a járadékösszegbe. Az a pályázó, aki az árverésen nem kapott területet, a terület odaítéléséről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 3 napon belül visszakapja a pályázaton való részvétel címén befizetett szavatossági összeget.

Az a pályázó, aki eláll az odaítélt terület használatától, nem kapja vissza a befizetett szavatossági összeget.

Az ajánlatok nyilvános bontását akkor tartják meg, ha a megszabott határidőben legalább egy ajánlat beérkezik.

A nem teljes és késve benyújtott ajánlatokat nem veszik figyelembe és visszaküldik az ajánlattevőhöz.

Az ajánlatok nyilvános bontásának megtartásáig az ajánlattevőkről nem szabad felvilágosítást adni.

A Bizottságnak a nyilvános árverés megtartásának napjától számított három napon belül oda kell ítélnie a területet, és az erről szóló határozatot Temerin Község Közigazgatási Hivatalának hirdetőtábláján meg kell jelentetni.

Az a pályázó, aki az árverésen területet kapott, a Bizottság határozatának jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül be kell hogy fizesse a felkínált járadékösszeget. Ellenkező esetben a Bizottság a terület kiadásáról szóló határozatában az öt követő legkedvezőbb ajánlattevőnek fogja felajánlani a tárgyat képező helyet.

A terület odaítéléséről szóló határozatot a Bizottságnak a pályázat mindazon résztvevője részére meg kell küldenie, akiknek a kézbesítéstől számított 8 napon belül a községi tanácsnál joguk van a határozat ellen panaszt benyújtani.

A Községi Közigazgatási Hivatal a Bizottság határozata és a felkínált járadékösszeg befizetéséről szóló bizonyíték alapján és A közterületeken álló ideiglenes montázs- és más létesítmények felállításának feltételeiről és módjáról szóló határozat 10. szakaszával (Temerin Község Hivatalos Lapja, 10/05., 14/06. és 6/10. szám) összhangban végzést hoz a pályázónak a közterület ideiglenes elfoglalásának jóváhagyásáról.

Amennyiben a területet kapott pályázó a határozat jogerőre emelkedésétől számított két hónapon belül az illetékes szervtől nem szerzi be a közterület ideiglenes elfoglalásának jóváhagyásáról szóló végzést, jogát veszíti a kiosztott hely használatára.

A járadék összege nem tartozik a helyi kommunális illeték összegéhez.

Ezt a pályázatot Temerin Község Közigazgatási Hivatalának hirdetőtábláján, a Naše novine és a Temerini Újság elnevezésű helyi újságokban, valamint Temerin Község honlapján közzé kell tenni.

A helyeket tartalmazó táblázat a pályázat részét képezi.

Temerin település						
sor-sz.	diszpozíció	a terület az alábbi címen helyezkedik el	felülete	típusa	kikiáltási ár dinárban	kezeségi összeg dinárban
1	1-1. hely	Az Újvidéki utca és a Kiss Ferenc utca sarka	9 m ²	négy-szögletű	32.400,00	3.240,00
2	1-2. hely	Az Újvidéki utca és a Kiss Ferenc utca sarka	9 m ²	négy-szögletű	32.400,00	3.240,00
3	1-3. hely	Az Újvidéki utca és a Kiss Ferenc utca sarka	5,25 m ²	négy-szögletű	18.900,00	1.890,00
4	2-1. hely	Nađ Kosta utca (a csatornánál)	9 m ²	négy-szögletű	10.800,00	1.080,00
5	2-2. hely	Nađ Kosta utca (a csatornánál)	9 m ²	négy-szögletű	10.800,00	1.080,00
6	3-1. hely	A Dózsa György utca és az Ivo Lola Ribár utca sarka	6,75 m ²	négy-szögletű	16.200,00	1.620,00
7	3-2. hely	A Dózsa György utca és az Ivo Lola Ribár utca sarka	6,75 m ²	négy-szögletű	16.200,00	1.620,00
8	7. hely	A Csáki Lajos utca és a JNH utca sarka	5,25 m ²	négy-szögletű	12.600,00	1.260,00
9	8-1. hely	November 29. utca	23,4 m ²	hat-szögletű	56.160,00	5.616,00
10	8-2. hely	November 29. utca	23,4 m ²	hat-szögletű	56.160,00	5.616,00
11	8-3. hely	November 29. utca	23,4 m ²	hat-	56.160,00	5.616,00

				szögletű		
12	8-4. hely	November 29. utca	35,1 m ²	nyolc- szögletű	84.240,00	8.424,00
13	9. hely	Az Újvidéki utca és a Lukijan Mušicki utca sarka	5,25 m ²	négy- szögletű	18.900,00	1.890,00
14	11. hely	Újvidéki utca (a tömbháznál)	5,76 m ²	hat- szögletű	20.736,00	2.074,00
15	12. hely	Az Újvidéki utca és a Csáki Lajos utca sarka	5,25 m ²	négy- szögletű	18.900,00	1.890,00
Насељено место – Бачки Јарак						
sor- sz.	diszpozíció	a terület az alábbi címen helyezkedik el	felülete	típusa	kikiáltási ár dinárban	kezeségi összeg dinárban
16	3-1. hely	Mladen Stojanović utca	45,50m ²	négy- szögletű	163.800,00	16.380,00
17	4 (1+2+3) hely	Mika Bosnić utca	95 m ²	vegyes	342.000,00	34.200,00

A szóban forgó területeken felállított ideiglenes létesítményekben az alábbi tevékenységeket lehet végezni: sajtó és dohányáru, emléktárgyak, szerencseszelvények, divatékszerek, autóbuszjegyek, gyertyák árusítása, továbbá könyvek, iskolai felszerelések és papíráruk árusítása, kis képtárak, ajándékboltok üzemeltetése, kulcskidolgozó műhely, fénymásolási és könyvbekötési szolgáltatások nyújtása és egyéb hasonló tevékenységek.

Mindezeket a tevékenységeket (melyek a tervezett ideiglenes létesítmények jövődöbéli rendeltetését határozná meg) azon termékek eladása vagy ipari-szolgáltatási tevékenység űzése alkotja, melyek esetében az érvényben levő egészségügyi-higiéniiai előírások nem követelik meg a vizesblokk bebiztosítását.

A kiírt pályázattal kapcsolatos bővebb tájékoztatást Temerin Község Közigazgatási Hivatala helyiségeiben (Újvidéki utca 326., I. emelet, 6. számú irodahelyiség) vagy a 021-843-888-as telefonszám 107-es mellékén Marić Vinkától kaphatnak.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AT
TEMERIN KÖZSÉG
KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL
A közterületek kiadását végző bizottság
Szám: 353-3/2011-04
Temerin, 2011.XII.5.

Marija Zec Pajfer s. k.,
a bizottság elnöke