



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,  
СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

**Број: 501-12/2026-04**

**Дана: 16.06.2026. год.**

**Т Е М Е Р И Н**

Одељење за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Темерин, на основу члана 7. став 4. и члана 14. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 94/2024) и члана 52. став 1. тачка 3. и 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014-др.закон, 101/2016 – др.закон, 47/2018 и 111/2021 – др.закон), члана 12. Одлуке о општинској управи („Службени лист општине Темерин“, бр. 41/2021 и 8/2022), и на основу члана 136., 141. и 171. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), а по овлашћењу Начелника Општинске управе број 112-93/2025-02 од 01.07.2025. године, поступајући по захтеву носиоца пројекта „ОМ МАДЕ“ доо, ул. Добровољачка бб, за инвеститора „SZTR MIKAN“ ул. Добровољачка бб, из Сирига, број 501-12/2026-04, од дана 27.06.2026. године, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

За ПРОЈЕКАТ: Реконструкција са променом намене објекта бр. 3 Зграда текстилне индустрије-пословни објекат за складиштење текстила са пратећим просторијама, у производно складишни објекат кондиторских производа са реконструкцијом и доградњом, и промена намене објекта бр. 1 производна хала са помоћним садржајем и објекат бр. 2 зграда текстилне индустрије-пословни објекат за складиштење текстила, у производно-складишни објекат и складишни објекат кондиторских производа без извођења радова, спратности П+0 на животну средину, на кат.пар. бр. 285 К.О. Сириг, на територији општине Темерин, није потребна израда Студије о процени утицаја на животну средину.

Носиоц пројекта „ОМ МАДЕ“ доо, ул. Добровољачка бб, за инвеститора „SZTR MIKAN“ ул. Добровољачка бб, из Сирига, је у обавези да, при изградњи и редовном раду, испоштује услове свих надлежних органа и институција, односно да се придржава свих услова и ограничења из Локацијских услова бр. ROP-TEM-19133-LOCH-3/2025 од 06.01.2026. год., заводни број 353-1/2025-80у-04 и Измена локацијских услова ROP-TEM-19133-LOCA-6/2026 од 12.03.2026. год., заводни број 353-1/2026-10-04 издатих од стране Одељења за урбанизам стамбено-комуналне послове и заштите животне средине.

Носиоц пројекта је у обавези да, при изградњи и редовном раду, испоштује мере предвиђене у циљу спречавања, смањења или отклањања сваког значајног штетног утицаја на животну средину, и да врши мониторинг ваздуха, бука, земљишта и подземне воде у складу са законом.

Ако носиоц пројекта у року од две године од дана достављања одлуке из члана 14. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике

Србије“, бр. 94/2024) не отпочне са извођењем пројекта за који је одлука донета или ако носиоц пројекта у току изградње или извођења пројекта мора да одступи од документације на основу које је одлука донета или ако дође до битне измене чинилаца животне средине, односно ако носилац пројекта мора да одступи од мера и услова заштите животне средине одрђених том одлуком, дужан је да поднесе нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја.

## Образложење

Носиоц пројекта „ОМ МАДЕ“ доо, ул. Добровољачка бб, за инвеститора „SZTR MIKAN“ ул. Добровољачка бб, из Сирига, са територије општине Темерин, обратио се овом Одељењу са захтевом број 501-12/2026-04, од дана 14.04.2026. године, за одлучивање о потреби процене утицаја пројекта Реконструкција са променом намене објекта бр. 3 Зграда текстилне индустрије-пословни објекат за складиштење текстила са пратећим просторијама, у производно складишни објекат кондиторских производа са реконструкцијом и доградњом, и промена намене објекта бр. 1 производна хала са помоћним садржајем и објекат бр. 2 зграда текстилне индустрије-пословни објекат за складиштење текстила, у производно-складишни објекат и складишни објекат кондиторских производа без извођења радова, спратности П+0 на животну средину, на кат.пар. бр. 285 К.О. Сириг, на територији општине Темерин, на животну средину. Поступајући по овом захтеву надлежни орган је обавестио заинтересоване органе и јавна предузећа на територији општине Темерин, ЈКП „Темерин“, ЈП „ГАС“ Месну заједницу Сириг, захтев објављен на сајту Општине, и у дневним новинама „Дневник“. Јавни увид је трајао од 29.05.2026 год. до 12.06.2026.год. У законском предвиђеном року, нису достављена мишљења заинтересованих органа, организација и јавности. Уз захтев су приложени попуњени упитници за одлучивање о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину и неопходна документација:

- Информација о локацији број 353-1/2025-46-04 од 12.11.2025.год издати од стране Одељења за урбанизам стамбено-комуналне послове и заштите животне средине.
- Локацијски услови: ROP-TEM-19133-LOCH-3/2025 од 06.01.2026. год., заводни број 353-1/2025-80У-04 и Измена локацијских услова ROP-TEM-19133-LOCA-6/2026 од 12.03.2026. год., заводни број 353-1/2026-10-04 издати од стране Одељења за урбанизам стамбено-комуналне послове и заштите животне средине.
- ИДР број Е-176/24 од фебруара 2026.године, израђен од „RK Tehnika Projekt“ доо, Улица Народног Фронта бр.10/4, Нови Сад.
- Графички приказ микро- и макро локација.
- Услови Министарства унутрашњих послова бр.217-9514/25 од дана 14.11.2025.год.,
- Водни услови од ЈВП ”Воде војводине” број: I-1225/7-25 од дана 30.12.2025.год.
- Услови Одељења за привреду, пољопривреду и локални економски развој број 35-1-26/2025-07 од дана 14.07.2025.године.
- Услови ЈП”ГАС” Темерин, број 176. од дана 10.03.2026.године.
- Копија катастарског плана водова број 956-302-29131/2025 од дана 30.10.2025.
- Пуномоћје/овлашћење од дана 28.10.2025.год.
- Доказ о уплати административне таксе

На основу Уредбе о листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину (“Службени гласник Републике Србије”, број 106/2025) и на основу увида у достављену документацију



утврђено је да се предметни пројекат налази на Листи II, тачка 9. Прехрамбена индустрија, под тачком 1) Постројења за производњу, третман, прераду или обраду производа из: (2) сировина биљног порекла, укључујући уља капацитета од 30т до 300т на дан. Узимајући у обзир и да предметни пројекат налази на локацији у грађевинском подручју насеља Сириг у блоку бр.34 означеном као радна зона. После реконструкције и промене намене објеката, технолошки процес обухвата пријем и складиштење сировина, мешање, сечење, обликовање теста, печење, хлађење, филовањ, млевење и паковање готових производа напр. Протеинске плочице, овсене плочице, нутрибела кекс, овсене крекери. Капацитет производње за печени програм је 3 тоне, односно за пржени програм 10 тона на недељном нивоу. Уз планираних мера заштите животне средине за предметни пројекат није потребна израда Студије о процени утицаја на животну средину.

Носилац пројекта се обавезује да приликом рада предметног пројекта примени таква техничка решења која ће обезбедити да утицај на животну средину буде минималан. Носилац пројекта је у обавези да ако у било којој фази одвијања предметног пројекта дође до појаве отпада који има карактер опасног, исти складишти искључиво на прописани начин, у складу са Законом о управљању отпадом, као и Правилником о начину складиштења, паковања и обелажавања опасног отпада, до предаје овлашћеним оператерима на даље поступање. Носилац пројекта је у обавези да при редовном раду предметног пројекта, у свему испоштије услове и сагласности других надлежних органа.

Уколико дође до промене намене објекта или врсте пословања предметног објекта, као и повећање капацитета, које могу имати негативан утицај на животну средину и здравље становништва, инвеститор је у обавези да се обрати овом Одељењу за давање услова и одређивање обима и садржаја за израду Студије о процени утицаја на животну средину.

На основу предходног изнетог и увида у достављену документацију, а сагласно члану 14. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 94/24) по коме се одлучује о захтеву о потреби процене утицаја, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

#### УПУСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитљство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 15 дана од дана пријема истог. Жалба се таксира са 630,00 динара административне таксе и предаје путем овог органа или непосредно.

#### ДОСТАВЉЕНО:

- „OM MADE“ доо, ул. Добровољачка бб,
- „SZTR MIKAN“ ул. Добровољачка бб, из Сирига,
  - средствима јавног информисања ради објављивања на званични сајт општине Темерин
  - инспектор заштите животне средине општине Темерин
  - архиви

Поступак водио:

  
(Габриела П.Милински, дипл.биолог)

Начелник одељења:

  
(Татјана Давидовић, дипл.инг.граф.)

М.П.