

На основу члана 14. Одлуке о условима и начину постављања привремених монтажних и других објеката на јавним површинама "(Службени лист Општине Темерин", број 10/18) и члана 2. става 1. Правилника о додели локације на коришћење за постављање киоска и мањих монтажних-демонтажних објеката ("Службени лист Општине Темерин", број 5/2011), Комисија за заузеће јавне површине општине Темерин доноси

## **О Д Л У К У О РАСПИСИВАЊУ КОНКУРСА**

за доделу локација за привремено постављање киоска и мањих монтажно-демонтажних објекта на територији општине Темерин путем јавног надметања  
**- прикупљањем писаних понуда-**

Локација за привремено постављање киоска, односно мањих монтажно-демонтажних објекта додељује се на коришћење на период од једне године, уз могућност продужавања сваке наредне године, на период до пет година, уз испуњење прописаних услова.

Право учешћа на конкурсима имају сва правна и физичка лица регистрована за обављање делатности код надлежног органа (у даљем тексту: учесник конкурса).

Учесник конкурса има право да поднесе пријаву на Конкурс за доделу највише до једне трећине локација за које се конкурс расписује.

Увид у графички приказ плана локација за привремено постављање киоска и мањих монтажно-демонтажних објеката може се извршити на огласној табли Општинске управе Темерин.

У обзир ће се узети пријаве на конкурс запримљене на писарници Општинске управе до дана 13.09.2021.године до 14.00 сати, без обзира на начин на који су предате (путем поште или лично).

Пријава се подноси Комисији за заузеће јавне површине општине Темерин (у даљем тексту: Комисија) путем писарнице Општинске управе Темерин, Новосадска 326, Темерин 21235, радним даном од 08.00 до 14.00 сати

Пријава на Конкурс садржи следећу документацију:

1. формулар за учешће који садржи податке о понуђачу, податке о предметној локацији и понуђени износ ренте,
2. фотокопија личне карте за физичка лица која су регистрована за обављање делатности код надлежног органа,
3. доказ о регистрованој делатности код надлежног органа,
4. уредно овлашћење за заступање,
5. доказ о уплаћеном гарантном износу,
6. доказ о измиреним доспелим порезима и другим јавним дажбама (уверење од надлежног републичког и локалног пореског органа).

Формулар за учешће и адресиране коверте се могу преузети сваког радног дана на портирници Општинске управе Темерин. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Критеријум за избор најповољније понуде је – највиши понуђени износ ренте. Уколико за једну локацију два или више понуђача понуде исти износ ренте, предност има понуђач који је временски раније поднео понуду.

Поступак јавног отварања понуда одржаће се дана 14.09.2021.године у згради Општинске управе Темерин, Новосадска 326 у Скупштинској сали, са почетком у 09.00 сати.

Почетни износ ренте за стицање права на доделу локације утврђује се у годишњем износу накнаде за коришћење јавних површина за одговарајући тип, површину и намену киоска, односно мањег монтажног објекта.

Учесник Конкурса је дужан да уплати гарантни износ ренте за учешће на конкурс, у износу од 10% од почетног износа ренте на рачун 840-821804-68.

Учеснику Конкурса коме је додељена локација, гарантни износ ренте за учешће на Конкурсу урачунава се у износ ренте. Учеснику Конкурса коме није додељена локација враћа се гарантни износ ренте за учешће на Конкурсу у року од 3 дана од дана правноснажности одлуке о додели локације.

Учеснику Конкурса који одустане од коришћења додељене локације, гарантни износ ренте за учешће на Конкурсу се не враћа.

Поступак јавног отварања ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна понуда.

Неблаговремене и непотпуне понуде, неће се разматрати.

До дана одржавања поступка јавног отварања понуда не могу се давати обавештења о именима понуђача.

Комисија доноси одлуку о додели локације у року од три дана од дана одржавања јавног надметања и објављује је на огласној табли Општинске управе Темерин.

Учесник на конкурс, коме је додељена локација дужан је да понуђени износ ренте уплати у року од осам дана од дана правноснажности одлуке о додели локације, у супротном Комисија доноси одлуку о додели локације првом следећем најповољнијем понуђачу за предметну локацију.

Одлуку о додели локације Комисија доставља свим учесницима конкурса који имају право да на Одлуку уложе приговор Општинском већу, у року од осам дана од дана њеног достављања.

Општинска управа доноси решење о одобравању привременог заузимања јавне површине учеснику конкурса на основу одлуке Комисије, доказа о уплати понуђеног износа ренте, а у складу са чланом 6. Одлуке о условима и начину постављања привремених монтажних и других објеката на јавним површинама ("Службени лист Општине Темерин", бр.10/18).

Уколико учесник конкурса, коме је додељена локација у року од два месеца од дана правноснажности одлуке не прибави решење о одобравању привременог заузимања јавне површине, губи право на коришћење додељене локације.

Износ ренте не улази у износ накнаде за коришћење јавних површина.

Овај Конкурс ће се објавити на огласној табли Општинске управе Темерин, у локалним листовима „Наше новине“ и „Темерини Újság“ и на сајту Општине Темерин.

Табела са локацијама је саставни део Конкурса.

<b>У ТЕМЕРНУ</b>						
<b>Ред. бр.</b>	<b>Диспозиција</b>	<b>Адреса локалитета</b>	<b>Површина</b>	<b>Тип</b>	<b>Почетни износ у дин.</b>	<b>Гарантни износ у дин.</b>
1	Локација 1-1	Угао ул.Новосадске и Киш Ференца	9 м <sup>2</sup>	четвороугао	32.850,00	3.285,00
2	Локација 1-2	Угао ул.Новосадске и Киш Ференца	9 м <sup>2</sup>	четвороугао	32.850,00	3.285,00
3	Локација 1-3	Угао ул.Новосадске и Киш Ференца	5,25 м <sup>2</sup>	четвороугао	19.162,50	1.916,25
4	Локација 2-1	Улица Косте Нађа (код канала)	9 м <sup>2</sup>	четвороугао	9.855,00	985,50
5	Локација 2-2	Улица Косте Нађа (код канала)	9 м <sup>2</sup>	четвороугао	9.855,00	985,50
6	Локација 3-1	Угао улица Дожа Ђерђа и Иве Лоле Рибара	6,75 м <sup>2</sup>	четвороугао	17.246,25	1.724,62
7	Локација 3-2	Угао улица Дожа Ђерђа и Иве Лоле Рибара	6,75 м <sup>2</sup>	четвороугао	17.246,25	1.724,62
8	Локација 4-1	Угао улица Новосадске и Петефи Шандора	10,66 м <sup>2</sup>	четвороугао	85.599,80	8.559,98
9	Локација 4-2	Угао улица Новосадске и Петефи Шандора	6,76 м <sup>2</sup>	четвороугао	54.282,80	5.428,28
10	Локација 4-3	Угао улица Новосадске и Петефи Шандора	6,76 м <sup>2</sup>	четвороугао	54.282,80	5.428,28
11	Локација 4-4	Угао улица Новосадске и Петефи Шандора	6,76 м <sup>2</sup>	четвороугао	54.282,80	5.428,28
12	Локација 4-5	Угао улица Новосадске и Петефи Шандора	6,76 м <sup>2</sup>	четвороугао	54.282,80	5.428,28
13	Локација 4-6	Угао улица Новосадске и Петефи Шандора	6,76 м <sup>2</sup>	четвороугао	54.282,80	5.428,80
14	Локација 4-7	Угао улица Новосадске и Петефи Шандора	6,76 м <sup>2</sup>	четвороугао	54.282,80	5.428,80
15	Локација 4-8	Угао улица Новосадске и Петефи Шандора	5,46 м <sup>2</sup>	четвороугао	43.843,80	4.384,38
16	Локација 4-9	Угао улица Новосадске и Петефи Шандора	5,46 м <sup>2</sup>	четвороугао	43.843,80	4.384,38
17	Локација 6	Угао улице Народног Фронта и Кошут Лајоша	5,25 м <sup>2</sup>	четвороугао	42.157,50	4.215,75
18	Локација 7	Угао улица Чаки Лајош и ЈНА	5,25 м <sup>2</sup>	четвороугао	19.162,50	1.916,25
19	Локација 8-1	Улица 29. новембра	23,4 м <sup>2</sup>	шестоугао	59.787,00	5.978,70
20	Локација 8-2	Улица 29. новембра	23,4 м <sup>2</sup>	шестоугао	59.787,00	5.978,70
21	Локација 8-3	Улица 29. новембра	23,4 м <sup>2</sup>	шестоугао	59.787,00	5.978,70
22	Локација 8-4	Улица 29. новембра	35,1 м <sup>2</sup>	осмоугао	89.680,50	8.968,05

23	Локација 9	Угао улица Новосадске и Лукијана Мушицког	5,25 м <sup>2</sup>	четвороугао	19.162,50	1.916,25
24	Локација 11	Улица Новосадска (код стамбене зграде)	5,76 м <sup>2</sup>	шестоугао	46.252,50	4.625,28
25	Локација 12	Угао улица Новосадске и Чаки Лајош	5,25 м <sup>2</sup>	четвороугао	19.162,50	1.916,25
<b>У БАЧКОМ ЈАРКУ</b>						
Ред. бр.	Диспозиција	Адреса локалитета	Површина	Тип	Почетни износ у дин.	Гарантни износ у дин.
26	Локација 3-1	Улица Младена Стојановића	45,50 м <sup>2</sup>	четвороугао	166.075,00	16.607,50
27	Локација 3-2	Улица Младена Стојановића	45,46 м <sup>2</sup>	шестоугао	162.929,00	16.592,90
28	Локација 3-3	Улица Младена Стојановића	8,96 м <sup>2</sup>	шестоугао	32.704,00	3.270,40
29	Локација 4 (1+2+3)	Улица Мике Боснића	95 м <sup>2</sup>	комбиновано	346.750,00	34.675,00

У привременим објектима на свим локацијама дозвољено је вршење следећих делатности: продаја штампе и дувана, сувенира, лутирје, бижутерије, аутобуских карата, свећа, продаја књига, школског прибора и папирне галантерије, мини галерије и даротеке, израда кључева, пружање услуга фотокопирања и корицења и друге сличне делатности.

Све делатности (које се могу јавити као будућа намена планираних привремених објеката) чини продаја оних производа или бављење занатско-услужним делатностима које по важећим санитарно-хигијенским прописима не морају имати санитарни чвор.

Остала обавештења у вези са расписаним Конкурсом могу се добити сваког радног дана од 08.00 до 14.00 сати, у просторијама Општинске управе Темерин, Новосадска 326, или на телефон 021-843-888, особе за контакт Марија Зец Пајфер и Горан Грковић.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
 АП ВОЈВОДИНА  
 ОПШТИНСКА УПРАВА ТЕМЕРИН  
 Комисија за заузеће јавне површине  
 Број:353-02/2021-04  
 Дана: 20.08.2021. године  
 Т Е М Е Р И Н

Председник Комисије  
 Марија Зец Пајфер с.р.